

Протокол счетной комиссии

по подсчету голосов заочного голосования собственников помещений - членов ТСЖ «Западное созвездие», проведенного при совместном участии в многоквартирном доме с подземной автостоянкой, расположенном по адресу: г. Москва, улица Толбухина, дом 11, корпус 2 при проведении годового, отчетно-перевыборного, очно-заочного собрания, состоявшегося с 26 марта 2021г. по 20:00 часов 26 апреля 2021 года.

Сдано 150 (сто пятьдесят) бюллетеней.

Общее количество собственников - членов ТСЖ «Западное созвездие», принявших участие в голосовании составило: 62,19% (13 062,01 кв.м.) от общего числа площади собственников - членов ТСЖ «Западное созвездие» (21 003,86 кв.м.)

Кворум состоялся.


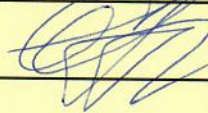
Результаты голосования в процентном соотношении приведены в таблице ниже:

| Решения, поставленные на голосование | За | Против | Воздержался |
|--|-------|--------|-------------|
| 1. Выбрать председателем общего собрания Захаркина А.В., кв.31, и секретарем общего собрания Прудникову Е.Э., кв.181. | 87,12 | 2,17 | 10,71 |
| 2. Выбрать счетную комиссию в составе: Мелконов А.С. кв.4, Прудникова Е.Э. кв.180, Субботина А.Д. кв. 158, Шолохова Г.А. кв.149. | 86,58 | 2,26 | 11,16 |
| 3. Выборы 7-ми членов правления ТСЖ из десяти кандидатур: | | | |
| Алексеев Л.Н. кв. 170 | 75,15 | 5,84 | 19,01 |
| Артемьев И.И. кв. 22 | 75,31 | 4,15 | 20,54 |
| Засеев В.И. кв. 1 | 76,29 | 6,15 | 17,56 |
| Захаркин А.В. кв. 31 | 84,29 | 1,35 | 14,36 |
| Клюненко А.А., кв. 226 | 71,90 | 7,97 | 20,13 |
| Погодин К.В. кв. 132 | 64,13 | 10,12 | 25,75 |
| Пудохин И.Г. кв. 125 | 33,76 | 36,98 | 29,26 |
| Толмачева Э.Н. кв. 190 | 79,89 | 5,06 | 15,05 |
| Черноморский Д.А. кв. 94 | 35,74 | 36,79 | 27,47 |
| Фридт С.А. кв. 185 | 36,05 | 40,41 | 23,54 |
| 4. Выборы 3-х членов ревизионной комиссии из пяти кандидатур: | | | |
| Бузаджи Л.Д. кв. 53 | 25,01 | 41,43 | 33,56 |
| Громова Г.В. кв. 78 | 80,00 | 3,22 | 16,78 |

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Кутузова И.Е. кв. 96 | 71,93 | 5,98 | 22,09 |
| Соколова Н.М. кв.99 | 77,32 | 5,40 | 17,28 |
| Фрифт С.А. кв. 185 | 31,41 | 46,79 | 21,80 |
| 5. Утвердить отчет о деятельности правления товарищества за 2020 год. | 83,16 | 4,15 | 12,69 |
| 6. Утвердить отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой отчетности товарищества за 2020 год. | 37,13 | 43,32 | 19,55 |
| 7. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2020 год. | 84,92 | 2,13 | 12,95 |
| 8. Утвердить отчет о порядке образования и использования резервного фонда товарищества за 2020г. | 82,85 | 2,30 | 14,85 |
| 9. Утвердить смету доходов и расходов товарищества на 2021 год. | 83,39 | 2,17 | 14,44 |
| 10. Установить плановую ставку на содержание и ремонт общего имущества в размере 31,89 руб. за 1 кв.м. с 01.01.2021 года, утвердить штатное расписание на 2021г. | 82,71 | 4,07 | 13,22 |
| 11. Утвердить направление разницы между начисленной по нормативам и тарифам платой и фактическими расходами по расчетам ресурсоснабжающих организаций за коммунальные услуги на пополнение резервного фонда в 2021 году (п.12 ст.162 ЖК РФ), использовать средства резервного фонда на нужды эксплуатации МКД. | 81,19 | 6,90 | 11,91 |
| 12. Обязать правление товарищества ограничить предоставление коммунальных услуг должникам по оплате коммунальных услуг в соответствии с действующим законодательством. | 85,60 | 1,35 | 13,05 |
| 13. Утвердить направление сэкономленных средств от финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ и коммунальных услуг на пополнение резервного фонда в 2021 году. | 81,40 | 6,93 | 11,67 |

Дата составления протокола: 28 апреля 2021 года

Подписи членов счетной комиссии:

1. Мелконов А.С. 
2. Прудникова Е.Э. 
3. Субботина А.Д. 