

## Протокол счетной комиссии

по подсчету голосов заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома ТСЖ "Западное созвездие", проведенного при совместном участии в многоквартирном доме с подземной автостоянкой, расположенном по адресу: г. Москва, улица Толбухина, дом 11, корпус 2 при проведении общего очно-заочного собрания, состоявшегося с 26 марта 2021г. по 20:00 часов 26 апреля 2021 года.

Сдано: 150 (сто пятьдесят) бюллетеней.

Общее количество собственников, принявших участие в голосовании составило: 61,35% (13579,71 кв.м.) от общего числа площади собственников (22135,81 кв.м.)

Кворум состоялся.

Результаты голосования в процентном соотношении приведены в таблице ниже:

Решения, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Захаркина А.В., кв.31, утвердить секретарем общего собрания Прудникову Е.Э., кв.180.	89,27	2,17	8,56
2. Утвердить применение договорной подсудности и рассмотрения судебных споров по месту нахождения недвижимого имущества должника при недостижении согласия между собственниками помещений и ТСЖ «Западное созвездие» по вопросам погашения задолженности за коммунальные услуги и техническому обслуживанию общего имущества, а также по оплате за капитальный ремонт.	83,49	1,85	14,66
3. Утвердить направление разницы между начисленной по нормативам и тарифам платой и фактическими расходами по расчетам ресурсоснабжающих организаций за коммунальные услуги на пополнение резервного фонда в 2021 году (п.12 ст.162 ЖК РФ). Использовать средства резервного фонда на нужды эксплуатации МКД, в том числе для оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям в случае недостатка денежных средств, начисленных по нормативам и тарифам.	82,07	5,06	12,87
4. Утвердить место хранения бюллетеней общего собрания по адресу: Москва, ул. Толбухина, дом 11, корп. 2. Срок хранения документов 6 месяцев.	93,42	0,00	6,58

Дата составления протокола: 28 апреля 2021 года

Подписи членов счетной комиссии:

1. Мелконов А.С. 

2. Прудникова Е.Э. 

3. Субботина А. Д. 